

**PLAN PARTER**

**Bilanț al suprafețelor interioare**

**Lista spațiilor și a finisajelor - parter - unitate locativă 01**

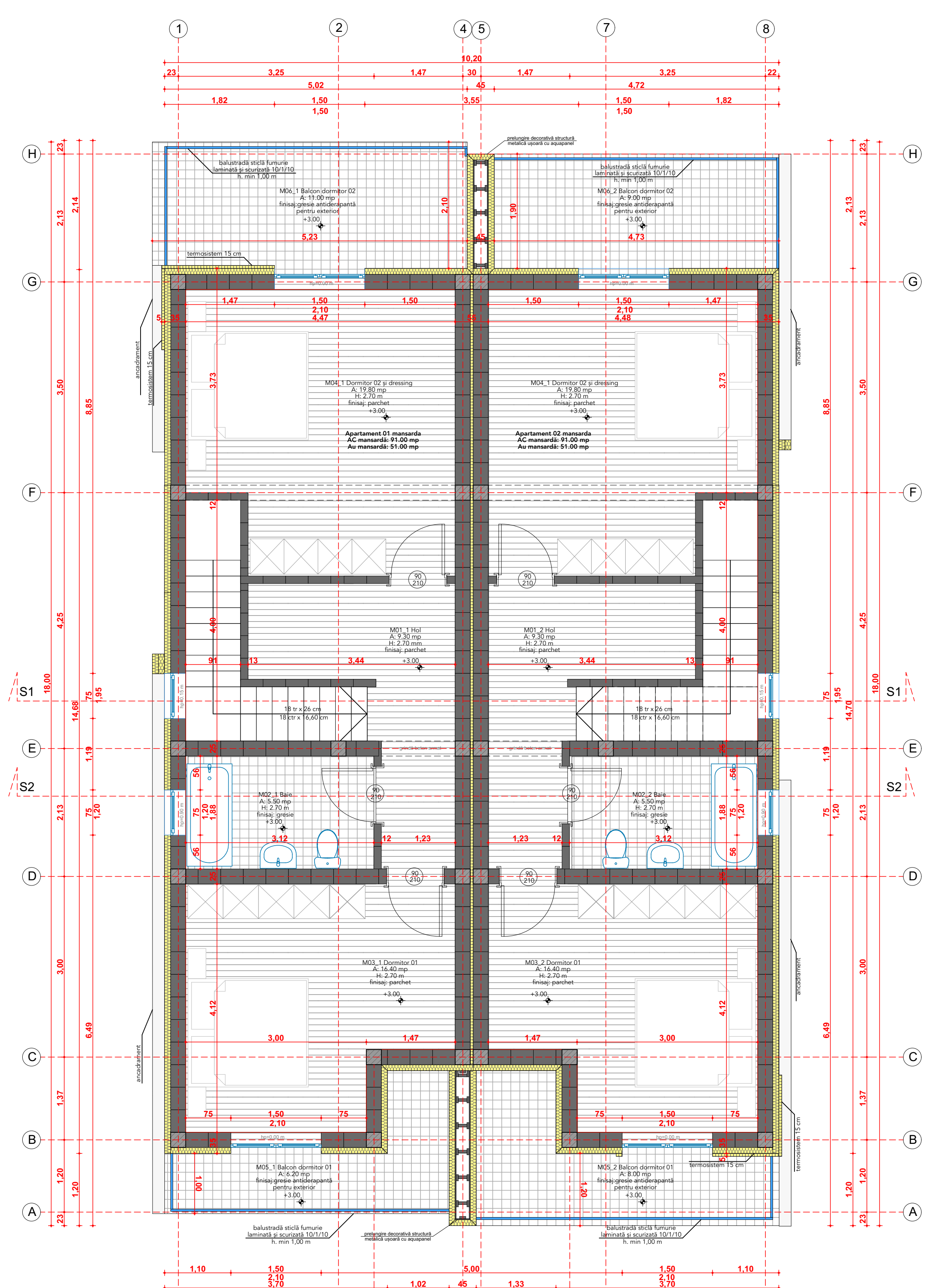
ID	Denumire spațiu	arie [mp]	perimetru [m]	înălțime [m]	finisaj pardoseala	finisaj pereți	finisaj tavan
PO1.01	Terasă acces	6,50	14,80	2,72	teracoză decorativă	teracoză decorativă	teracoză decorativă
PO1.02	Vestibul acces	7,50	13,00	2,72	teracoză decorativă	teracoză decorativă	teracoză decorativă
PO1.03	Dormitor casper/Brou	12,30	14,25	2,72	parquet laminat, 0,5 cm	teracoză decorativă	teracoză decorativă
PO1.04	Baie	4,50	9,00	2,72	gresie ceramice	teracoză decorativă	teracoză decorativă
PO1.05	Living	18,00	17,00	2,72	parquet laminat, 0,5 cm	teracoză decorativă	teracoză decorativă
PO1.06	Bucătărie	15,50	16,00	2,72	parquet laminat, 0,5 cm	teracoză decorativă	teracoză decorativă
PO1.07	Terasă	10,00	13,70	2,72	teracoză decorativă	teracoză decorativă	teracoză decorativă
<b>Arie utilă/nivel</b>		<b>57,80</b>					
<b>Arie locuibilă/nivel</b>		<b>30,30/2</b>					
<b>Arie construită/nivel</b>		<b>91,00</b>					

**Lista spațiilor și a finisajelor - parter - unitate locativă 02**

ID	Denumire spațiu	arie [mp]	perimetru [m]	înălțime [m]	finisaj pardoseala	finisaj pereți	finisaj tavan
PO2.01	Terasă acces	6,50	14,80	2,72	teracoză decorativă	teracoză decorativă	teracoză decorativă
PO2.02	Vestibul acces	7,50	13,00	2,72	teracoză decorativă	teracoză decorativă	teracoză decorativă
PO2.03	Dormitor casper/Brou	12,30	14,25	2,72	parquet laminat, 0,5 cm	teracoză decorativă	teracoză decorativă
PO2.04	Baie	4,50	9,00	2,72	gresie ceramice	teracoză decorativă	teracoză decorativă
PO2.05	Living	18,00	17,00	2,72	parquet laminat, 0,5 cm	teracoză decorativă	teracoză decorativă
PO2.06	Bucătărie	15,50	16,00	2,72	parquet laminat, 0,5 cm	teracoză decorativă	teracoză decorativă
PO2.07	Terasă	7,50	13,90	2,72	teracoză decorativă	teracoză decorativă	teracoză decorativă
<b>Arie utilă/nivel</b>		<b>57,80</b>					
<b>Arie locuibilă/nivel</b>		<b>30,30/2</b>					
<b>Arie construită/nivel</b>		<b>91,00</b>					

**Bilanț total suprafețe parter**

<b>Arie utilă/nivel</b>	<b>115,60</b>
<b>Arie locuibilă/nivel</b>	<b>60,60/4</b>
<b>Arie construită etaj/nivel</b>	<b>182,00</b>



**PLAN ETAJ**

**Bilanț al suprafețelor interioare Corp C1**

**Lista spațiilor și a finisajelor - etaj - unitate locativă 01**

ID	Denumire spațiu	arie [mp]	perimetru [m]	înălțime [m]	finisaj pardoseala	finisaj pereți	finisaj tavan
MO1.01	Hol	9,30	16,25	2,70	parquet laminat, 0,5 cm	teracoză decorativă	teracoză decorativă
MO1.02	Baie	5,50	10,00	2,70	gresie ceramice	teracoză decorativă	teracoză decorativă
MO1.03	Dormitor 01	16,40	17,20	2,70	parquet laminat, 0,5 cm	teracoză decorativă	teracoză decorativă
MO1.04	Dormitor 02	19,80	18,50	2,70	parquet laminat, 0,5 cm	teracoză decorativă	teracoză decorativă
MO1.05	Balcon dormitor 01	6,20	14,30	-	teracoză decorativă	teracoză decorativă	teracoză decorativă
MO1.06	Balcon dormitor 02	11,00	14,70	-	teracoză decorativă	teracoză decorativă	teracoză decorativă
<b>Arie utilă/nivel</b>		<b>51,00</b>					
<b>Arie locuibilă/nivel</b>		<b>36,20/2</b>					
<b>Arie construită/nivel</b>		<b>91,00</b>					

**Lista spațiilor și a finisajelor - etaj - unitate locativă 02**

ID	Denumire spațiu	arie [mp]	perimetru [m]	înălțime [m]	finisaj pardoseala	finisaj pereți	finisaj tavan
MO2.01	Hol	9,30	16,25	2,70	parquet laminat, 0,5 cm	teracoză decorativă	teracoză decorativă
MO2.02	Baie	5,50	10,00	2,70	gresie ceramice	teracoză decorativă	teracoză decorativă
MO2.03	Dormitor 01	16,40	17,20	2,70	parquet laminat, 0,5 cm	teracoză decorativă	teracoză decorativă
MO2.04	Dormitor 02	19,80	18,50	2,70	parquet laminat, 0,5 cm	teracoză decorativă	teracoză decorativă
MO2.05	Balcon dormitor 01	6,20	14,30	-	teracoză decorativă	teracoză decorativă	teracoză decorativă
MO2.06	Balcon dormitor 02	9,00	13,30	-	teracoză decorativă	teracoză decorativă	teracoză decorativă
<b>Arie utilă/nivel</b>		<b>51,00</b>					
<b>Arie locuibilă/nivel</b>		<b>36,20/2</b>					
<b>Arie construită/nivel</b>		<b>91,00</b>					

**Bilanț total suprafețe etaj**

<b>Arie utilă/nivel</b>	<b>102,00</b>
<b>Arie locuibilă/nivel</b>	<b>72,40/4</b>
<b>Arie construită/nivel</b>	<b>182,00</b>

<b>VERIFICATOR EXPERT</b>	<b>NUME</b>	<b>SEMNTATURA</b>	<b>CERNTA</b>	<b>REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA</b>	<b>Proiect nr.</b>
				Beneficiar: SC SILVIAOȘTI SRL	262-28/2022
<b>SPECIFICATE</b>	<b>NUME</b>	<b>SEMNTATURA</b>	<b>Scara</b>	<b>Amplasament:</b> str. nr. FN, CF49530, com. Sănăndei, sat Covaci, jud. Timiș, România	<b>Faza Documentație</b>
<b>SEF PROIECT</b>	arh. Cristian Marcișanu		1:50	<b>Teren proiect:</b>	<b>DTAC</b>
<b>DESENAT</b>	arh. Cristian Marcișanu			<b>TEREN ȘI OBTINERE ACORD ADMINISTRATOR DRUM PENTRU ÎMPREMIURE</b>	<b>Planșa nr.</b>
<b>VERIFICAT</b>	arh. Cristian Marcișanu		06.2022	<b>Titlu planșă:</b>	<b>A-04</b>
				<b>PLAN PARTER, PLAN ETAJ</b>	