



| | |
|-------------------------|-----------|
| Suprafață totală teren: | 396 mp. |
| Amprenta la sol: | 91 mp. |
| Suprafață utilă: | 108,8 mp. |
| Suprafață gradină: | 287 mp. |
| Suprafață terasă: | 33,7 mp. |

| Destinația | Suprafața utilă parter |
|-------------------------|------------------------|
| Terasă acoperită: | 10 mp. |
| Bucătărie: | 18 mp. |
| Living: | 28,5 mp. |
| Baie de serviciu: | 4,5 mp. |
| Dormitor: | 12,3 mp. |
| Terasă acoperită acces: | 6,5 mp. |

| Destinația | Suprafața utilă etaj |
|-----------------------|----------------------|
| Balcon dormitor: | 11 mp. |
| Hol: | 9,3 mp. |
| Dormitor si dressing: | 19,8 mp. |
| Baie: | 5,5 mp. |
| Dormitor: | 16,4 mp. |
| Balcon dormitor: | 6,2 mp. |

150.000 € + TVA