



Suprafață totală teren:	385 mp.
Suprafață construită:	138 mp.
Suprafață utilă:	93,9 mp.
Suprafață gradină:	247 mp.
Suprafață terasă:	16,9 mp.

Destinația	Suprafața utilă
Terasa acoperită:	10 mp.
Bucătărie:	8,5 mp.
Living și dining:	28,5 mp.
Hol:	7,9 mp.
Dormitor matrimonial și dressing:	16,5 mp.
Baie matrimonială:	5 mp.
Baie de serviciu:	4,5 mp.
Vestibul intrare:	8,5 mp.
Dormitor:	14,5 mp.
Terasă acoperită acces:	6,9 mp.

## 136.000 € + TVA